

Die Elisabeth-Stiftung gehört mit über 900 Beschäftigten zu den größten Arbeitgebern der Region. Mit unseren Einrichtungen in den Bereichen Gesundheit und Soziales, Bildung und Beruf bieten wir ein breites Spektrum an Arbeitsplätzen. Der Dienst am Menschen steht im Mittelpunkt - dafür suchen wir verantwortungsbewusste, engagierte Mitarbeitende.

**Im Rahmen einer Nachfolgeregelung ist zum 01.01.2027 (spätestens zum 01.04.2027)
die Position des**

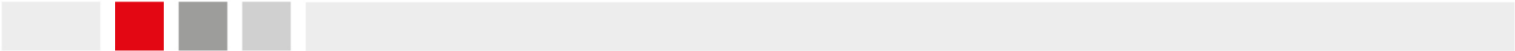
***Technischen Leiters (m/w/d)
im Bereich Liegenschaftsmanagement***

zu besetzen!

In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die fachliche und organisatorische Leitung des technischen Bereichs. Sie gestalten die Weiterentwicklung unserer Gebäude und technischen Infrastruktur aktiv mit und tragen wesentlich zu einem sicheren und störungsfreien Betrieb unserer Einrichtungen bei.

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Bachelorstudium, Fachhochschul- oder Berufsakademie-Diplom im Bereich Ingenieurwesen, vorzugsweise:
 - Bauingenieurwesen,
 - Elektrotechnik oder
 - Wirtschaftsingenieurwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung in einem technischen, baulichen oder infrastrukturellen Aufgabenbereich/Facility Management
- Erste Erfahrung in der Führung von Mitarbeitenden oder in der Leitung von Projekten und interdisziplinären Teams
- Kenntnisse im Bau-, Projekt- oder technischen Gebäudemanagement
- Erfahrung in der Planung und Steuerung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen
- Grundlegende Kenntnisse der einschlägigen gesetzlichen Vorschriften, technischen Regelwerke und Sicherheitsbestimmungen
- Ausgeprägtes Kosten-, Qualitäts- und Verantwortungsbewusstsein
- Strukturierte, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Organisations- und Verhandlungsgeschick sowie ein sicheres Auftreten gegenüber internen und externen Ansprechpartnern
- Gute Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Sicherer Umgang mit den gängigen digitalen Arbeits- und Dokumentationssystemen
- Führerschein der Klasse B
- Bereitschaft zur Übernahme von Rufbereitschaften im technischen Bereich



Ihre Aufgaben

- Fachliche und organisatorische Leitung des technischen Bereichs
- Führung und Weiterentwicklung der Mitarbeitenden im Verantwortungsbereich
- Planung, Steuerung und Überwachung von Bau-, Umbau- und Sanierungsprojekten
- Koordination des technischen Gebäudemanagements für die Liegenschaften der Elisabeth-Stiftung
- Sicherstellung der ordnungsgemäßen Instandhaltung und Wartung von Gebäuden, Anlagen und technischen Einrichtungen
- Gewährleistung der Betriebs-, Arbeits- und Anlagensicherheit sowie Einhaltung gesetzlicher und behördlicher Vorgaben
- Planung und Überwachung von Prüfungen, Wartungsintervallen und wiederkehrenden Kontrollen
- Steuerung und Kontrolle externer Architekten, Fachplaner, Handwerksunternehmen und technischer Dienstleister
- Erstellung und Überwachung von Budgets, Investitionsplanungen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Mitwirkung bei Ausschreibungen, Vergaben und Vertragsverhandlungen
- Prüfung und Optimierung von Energieverbräuchen, Betriebskosten und technischen Prozessen
- Beratung des Vorstandes und der Einrichtungsleitungen in allen technischen und baulichen Fragestellungen
- Dokumentation und regelmäßige Berichterstattung zum Projektstand, zu Kosten, Terminen und technischen Risiken

Unser Angebot für Sie

- Eine verantwortungsvolle und vielseitige Führungsaufgabe mit großem Gestaltungsspielraum
 - Einen sicheren Arbeitsplatz bei einem etablierten sozialen Träger
 - Ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit anspruchsvollen Bau- und Technikprojekten
 - Kurze Entscheidungswege und eine enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und den Einrichtungsleitungen
 - Eine strukturierte Einarbeitung und Unterstützung durch ein engagiertes Team
 - Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Fort- und Weiterbildung
 - Eine leistungsgerechte Vergütung mit arbeitgeberfinanzierten Zusatzversorgung
 - Unbefristeten Arbeitsvertrag
 - Vollzeit (Basis 39 Std./Woche)
 - Weitere Benefits: www.e-s-b.org/stiftung/stellenangebote
- 



Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Bewerben Sie sich unkompliziert per Mail - wir melden uns zeitnah: bewerbung@e-s-b.org

Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind ausdrücklich erwünscht.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

